

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.

č. zhotovitele: /

č. objednatele: SD/00484/2017

I. Smluvní strany

- I.1. Objednatel: **Město Tábor**
se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 15 Tábor
IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014
Zmocněný zástupce
pro věci smluvní: Ing. Jiří Fišer, starosta
Zmocněný zástupce
pro věci technické: Ing. Pavel Stolař, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic,
tel. 381 486 323, email: pavel.stolar@mutabor.cz.

(dále jen „objednatel“)

- I.2. Zhotovitel: **Atelier 99 s.r.o.**
se sídlem: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno – Královo Pole
IČ: 02463254
DIČ: CZ02463254
zapsaný: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 81417
bankovní spojení: 107-6366010227/0100
zastoupený: Ing. Josefem Pirochtou, Ing. Petrem Prokšem - jednatelem
tel./fax: +420.608.820.669
e-mail: pirochta@atelier99.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět plnění

- II.1. Zhotovitel se zavazuje provést a zajistit projekční práce pro stavbu „**Městská knihovna Tábor – stavební úpravy**“ v Táboře v rozsahu dle zadávací dokumentace č. j. S-META 20958/2017 OI/2 ze dne 16. 5. 2017 (dále též „ZD“).

A. Zaměření, záborový elaborát a s tím související

- polohopisné a výškopisné zaměření místa stavby a přímo navazujících ploch včetně stávajících inženýrských sítí, a to v rozsahu potřebném pro řádné provedení zakázky, a na základě zaměření vypracování záborového elaborátu (musí být patrné, které pozemky budou stavbou trvale dotčeny – bez výkupu a případně s výkupem, a stavenišťem dočasně dotčeny) včetně seznamu trvale a dočasně dotčených pozemků, jejich vlastníků, výměr trvalých a dočasných záborů včetně případného omezení vlastnických práv dotčených pozemků.

B. Průzkumy a s tím související dokumentace

- veškeré průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace včetně vypracování závěrečné souhrnné zprávy o provedených průzkumech a jejich

vyhodnocení nebo v případě neprováděných průzkumů vypracování souhrnné zprávy, která bude obsahovat vyhodnocení nepotřebnosti žádných průzkumů.

C. Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR)

- bude zpracovaná v členění a rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (tj. ve znění její novely č. 62/2013 Sb.) a souvisejících předpisů. Součástí předmětu plnění je i její projednání (vč. žádosti s dotazem na soulad s ÚP podané na Odbor rozvoje v Táboře) a zajištění potřebných dokladů pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (UR) s nabytím právní moci. Součástí bude i propočet v cenové úrovni platné ke dni předání objednateli ve dvojím vyhotovení, podepsaný a orazítkovaný projektantem.

D. Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

- bude zpracovaná v členění a rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (tj. ve znění její novely č. 62/2013 Sb.) a souvisejících předpisů. Součástí předmětu plnění je i její projednání a zajištění potřebných dokladů pro stavební povolení s nabytím právní moci. Součástí bude i oceněný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v členění na jednotlivé stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory a v cenové úrovni platné ke dni předání zadavateli ve dvojím vyhotovení, podepsaný a orazítkovaný jeho zpracovatelem.

E. Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby (DZSaDPS)

- bude zpracována pro každou etapu samostatně (tj. 3 etapy), tak aby byla možná postupná realizace v jednotlivých letech. Bude zpracovaná ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a souvisejících předpisů platných v době předávání soupisu prací objednateli. Součástí předmětu plnění je i položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (též „soupis prací“) v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. (viz příloha č. 3. ZD), podle níž bude elektronická podoba soupisu prací v otevřeném formátu, který umožní přenos dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty pro sestavení soupisu prací, pro sestavení nabídkové ceny a zároveň se jedná o formát volně dostupný. Jako součást tištěné formy PD bude dodán ve dvojím vyhotovení oceněný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem, tj. aktualizovaná verze z projektové dokumentace pro stavební povolení, podepsaný a orazítkovaný jeho zpracovatelem. Před dokončením projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby zhotovitel svolá závěrečné projednání této dokumentace.

F. Plán BOZP

- Bude zpracován v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, a dále s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení, dále právní předpisy a rizika stavby a bude vypracován určeným koordinátorem BOZP, který bude držitelem osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

G. Výkon inženýrské činnosti (IČ):

- doručení výzvy zástupci objednatele k přítomnosti na prováděných požadovaných i potřebných průzkumů, měření a zkoušek, pokud to bude situace vyžadovat,
- zpracování žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání,

- zpracování žádosti o stavební povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání,
- zajištění dokladů o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
- účast na jednáních a další úkony v rámci řízení na stavebním úřadu či speciálním stavebním úřadu,
- předání povolení (UR, SP) s nabytím právní moci,
- svolání závěrečného projednání projektové dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby a účast na jednání,
- případná prezentace dokumentace v Radě města Tábora na základě výzvy objednatele.

H. Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby (KooBOZP):

- v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předá objednateli jako zadavateli stavby plán obsahující náležitosti uvedené v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a rovněž přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
- v rámci své činnosti po dobu přípravy stavby předá projektantovi veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která jsou mu známa a která se dotýkají jejich činnosti,
- dá podněty a doporučí technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,
- poskytne projektantovi odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
- zabezpečí, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce,
- zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při případných udržovacích pracích.

III.

Doba plnění

- III.1. Termín zahájení projektových prací je následující den po podpisu smlouvy. Zhotovitel je povinen od tohoto termínu zahájení aktivně zahájit přípravu na zpracování projektové dokumentace studiem a shromažďováním podkladů. Současně se zahájením projekčních prací zhotovitel zahájí výkon příslušných souvisejících činností.
- III.2. Pokud zhotovitel nezahájí projektové práce ani ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy měl zahájit, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- III.3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude plněno po jeho jednotlivých částech v termínech:

A. Zaměření, záborový elaborát a s tím související

Nejpozději spolu s dokumentací pro stavební povolení

B. Průzkumy a s tím související dokumentace

Nejpozději spolu s dokumentací pro stavební povolení

C. dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR)

45 dnů od podpisu smlouvy

D. dokumentace pro stavební povolení (DSP)

15 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí

E. dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby (DZSaDPS)

15 dnů od nabytí právní moci posledního stavebního povolení

F. Plán BOZP

Nejpozději spolu s dokumentací pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby

- III.4 Zhotovitel není v prodlení s plněním dle této smlouvy v případě zdržení projednání na straně úřadů a správců inženýrských sítí.
- III.5 Zhotovitel není v prodlení s plněním dle této smlouvy v případě zpoždění plateb dle čl. V této smlouvy. Termín dokončení se v takovém případě posunuje minimálně o dobu prodlení úhrady.
- III.6. Prodloužení termínů či lhůt je možné jen v důsledku okolností, které nemají původ v činnosti zhotovitele.

IV. Cena

IV.1. Celková cena plnění sestává z následujících částí:

a) dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR)

cena bez DPH	120.000,- Kč
výše DPH	25.200,- Kč
cena vč. DPH	145.200,- Kč

b) dokumentace pro stavební povolení (DSP)

cena bez DPH	220.000,- Kč
výše DPH	46.200,- Kč
cena vč. DPH	266.200,- Kč

c) dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby (DZSaDPS)

cena bez DPH	280.000,- Kč
výše DPH	58.800,- Kč
cena vč. DPH	338.800,- Kč

d) další dokumentace (DD)

cena bez DPH	64.000,- Kč
výše DPH	13.440,- Kč
cena vč. DPH	77.440,- Kč

z toho k části:

d1) zaměření, záborový elaborát a s tím související dokumentace (Zam),

cena bez DPH 30.000,- Kč

výše DPH 6.300,- Kč

cena vč. DPH 36.300,- Kč

d2) průzkumy a s tím související dokumentace (Prů)

cena bez DPH 20.000,- Kč

výše DPH 4.200,- Kč

cena vč. DPH 24.200,- Kč

d3) plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP)

cena bez DPH 14.000,- Kč

výše DPH 2.940,- Kč

cena vč. DPH 16.940,- Kč

e) výkon inženýrské činnosti (IČ)

cena bez DPH 70.000,- Kč

výše DPH 14.700,- Kč

cena vč. DPH 84.700,- Kč

z toho k části:

e1) dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (IČ DUR):

cena bez DPH 35.000,- Kč

výše DPH 7.350,- Kč

cena vč. DPH 42.350,- Kč

e2) dokumentace pro stavební povolení (IČ DSP):

cena bez DPH 30.000,- Kč

výše DPH 6.300,- Kč

cena vč. DPH 36.300,- Kč

e3) dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby (IČ DZSaDPS):

cena bez DPH 5.000,- Kč

výše DPH 1.050,- Kč

cena vč. DPH 6.050,- Kč

f) výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (KooBOZP) po dobu přípravy stavby

cena bez DPH 10.000,- Kč

výše DPH 2.100,- Kč

cena vč. DPH 12.100,- Kč

g) CENA CELKEM za předmět plnění veřejné zakázky (smlouvy)

cena bez DPH 764.000,- Kč

výše DPH 160.440,- Kč

cena vč. DPH 924.440,- Kč

- IV.2. Cenu díla je možno upravit pouze písemným dodatkem této smlouvy o dílo.
- IV.3. Cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní poskytování služby a obsahuje veškeré nezbytné náklady k úplnému a kvalitnímu vypracování, projednání a dokončení projektové dokumentace a je cenou nejvýše přípustnou.

V.

Platební podmínky

- V.1. Zhotoviteli dále vzniká právo na úhradu ceny dílčích částí díla v následujících termínech:
- po vypracování a předání objednateli 2 ks paré PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení vypracované v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a souvisejících předpisů, a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami (6 paré si v této fázi ponechá zpracovatel pro projednávání), bude na základě faktury vystavené zhotovitelem uhrazeno 60% nákladů stanovených v bodě 8. 3) a), 10% nákladů dle bodu 8. 3) a) bude uhrazeno na základě faktury po podání ohlášení stavby. Zbýlých 30% nákladů bude uhrazeno po nabytí právních účinků rozhodnutí o umístění stavby a předání zbývajících zpracované dokumentace DUR.
 - po vypracování a předání objednateli 2 ks paré PD pro stavební povolení vypracované v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a souvisejících předpisů, a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami (6 paré si v této fázi ponechá zpracovatel pro projednávání), bude na základě faktury vystavené zhotovitelem uhrazeno 60% nákladů stanovených v bodě 8. 3) b), 10% nákladů dle bodu 8. 3) b) bude uhrazeno na základě faktury po podání ohlášení stavby. Zbýlých 30% nákladů bude uhrazeno po nabytí právních účinků stavebního povolení a předání zbývajících zpracované dokumentace DSP.
 - po předání objednateli všech paré v tištěné i elektronické podobě dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby vypracované v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími prováděcími právními předpisy, bude zhotoviteli uhrazena cena v plné výši dle bodu 8. 3) c).
 - po předání objednateli jednotlivé další dokumentace ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a na CD vypracované v souladu s příslušnými předpisy, bude zhotoviteli uhrazena cena v plné výši dle bodu 8. 3) d1) až 8. 3) d3).
 - za výkon inženýrské činnosti bude uhrazena cena ve výši dle bodu 8. 3) e1) až 8. 3) e3) na základě faktury vystavené dodavatelem po předání kompletní projektové dokumentace DUR, DSP a DZSaDPS (3 paré v tištěné podobě a 1 ks CD).
 - za výkon funkce koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby bude uhrazena cena v plné výši dle bodu 8. 3) f) po předání objednateli všech pravomocných rozhodnutí a požadovaných projektových dokumentací včetně 3 ks plánu BOZP v tištěné podobě a jednou na CD.
- V.2. Příslušná část sjednané ceny bude objednatelem uhrazena bankovním převodem na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem. Splatnost jednotlivých faktur se sjednává na 21 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli.
- V.3. Případné reprodukce, fotodokumentace, videodokumentace a jiné dokumenty pořizované na žádost objednatele nad rámec sjednaný smlouvou budou fakturovány samostatně.
- V.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- V.5. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI.

Podmínky provádění díla

- VI.1. Zhotovitel bude vycházet při zpracování díla z následujícího zadání objednatele:
- Zadávací dokumentace č. j. S-META 20958/2017 OI/2 ze dne 16. května 2017.
- VI.2. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejících předpisů.
- VI.3. Jakýkoliv spor vzniklý ze smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut věcně a místně příslušným soudem podle sídla objednatele.
- VI.4. Zhotovitel je zejména povinen:
- a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) zajistit pro plnění smlouvy odborně způsobilý pracovní tým, v rámci kterého budou mít jeho zodpovědní členové příslušná osvědčení, zejména osvědčení o autorizaci (dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů) a osvědčení k činnosti koordinátora BOZP (dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů).
 - c) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - d) plně respektovat podmínky vyplývající z projednávání v průběhu prací a vydávané ve správních rozhodnutích vztahujících se ke stavbě,
 - e) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - f) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
 - g) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - h) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
- VI.5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu všech fází přípravy stavby a k součinnosti s koordinátorem BOZP zaváže i své subdodavatele.
- VI.6. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
- VI.7. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
- VI.8. Změny díla požadované objednatelem anebo vyvolané okolnostmi, za které zhotovitel nenese odpovědnost, se řeší formou písemné dohody o změně smlouvy o dílo.
- VI.9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům a závazným normám.
- VI.10. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i s pomocí třetích osob. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla jako by je prováděl on sám.
- VI.11. Zhotovitel se zavazuje, že vady díla zjištěné objednatelem odstraní bezplatně bez zbytečného odkladu, nejpozději v dohodnutém termínu.
- VI.12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované dokumentace.
- VI.13. Zhotovitel splní svůj závazek řádným ukončením a předáním díla.
- VI.14. Objednatel má právo použít dílo k účelu vyplývajícímu z této smlouvy. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- VI.15. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům, které jsou předmětem díla, přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.
- VI.16. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit termín zpracování projektové dokumentace, provádět změny postupu prací s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování projektu. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních

prostředků nebo změny podmínek přípravy stavby zmenšit rozsah projektu či tyto práce přerušit nebo zcela ukončit před jejich dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné finanční nároky, plynoucí z posunutí, přerušení nebo předčasného ukončení projektových a souvisejících prací, vyjma uhrazení prokazatelné rozpracovanosti na výše uvedených aktivitách.

VI.17. Jednotlivé části díla budou včas a řádně splněny předáním objednateli.

VI.18. Projektová dokumentace bude vypracována následovně:

- zaměření, záborový elaborát a s tím související dokumentace – 3 paré v tištěné podobě a 1 ks CD,
- průzkumy a s tím související dokumentace – 3 paré v tištěné podobě a 1 ks CD,
- dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) – 8 paré v tištěné podobě a 1ks CD,
- dokumentace pro stavební povolení (DSP) – 8 paré v tištěné podobě a 1ks CD,
- dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby (DZSaDPS) – pro každou etapu samostatně (tj. 3 etapy) – 8 paré v tištěné podobě a 1 ks CD za každou etapu,
- plán BOZP bude zadavateli poskytnut ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a současně na CD spolu s DZSaDPS.

VII.

Záruka za dílo

VII.1. Zhotovitel zaručuje, že dílo dle čl. II. této smlouvy bude mít vlastnosti podle právních předpisů a vlastnosti obvyklé pro dodávky tohoto druhu, a to od předání díla po úhrnnou dobu 24 měsíců.

VII.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatel, a zhotovitel při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

VII.3. V případě drobných vad projektu je zhotovitel povinen bezplatně a bez zbytečného odkladu vadu odstranit do 10 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatel.

VIII.

Další ujednání

VIII.1. Smluvní pokuty a sankce se budou uvádět výhradně v Kč.

VIII.2. Sankce nebudou uplatněny v případech, kdy k sankcionované skutečnosti nedošlo vinou zhotovitele, resp. byla způsobena vyšší mocí nebo dodatečnými požadavky objednatel.

VIII.3. Smluvní pokuta při nesplnění dílčích termínů dokončení jednotlivých částí díla dle smlouvy vinou dodavatele ve výši min. 10 000,- za každý nesplněný termín dohodnutý ve smlouvě jednorázově.

VIII.4. Smluvní pokuta při prodlení s předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace nebo výkonu související činnosti předmětné části díla z viny dodavatele ve výši min. 3000,- Kč za každý den prodlení.

VIII.5. Smluvní pokuta ve výši min. 5 000,- Kč za neodstranění vady či nedodělku v projektové dokumentaci zjištěné po jejím předání objednateli, a to za každou vadu či nedodělek, kterou zhotovitel neodstranil v objednatel stanovené lhůtě.

VIII.6. Smluvní pokuta ve výši 15 % z hodnoty víceprací, o níž se cena za zhotovení stavby zvýšila z důvodu prokazatelné viny zhotovitele projektové dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

VIII.7. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

VIII.8. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny díla nebo jeho části je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši max. 3 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

VIII.9. Splatnost smluvních pokut se stanovuje 30 kalendářních dnů od doručení příslušného vyúčtování smluvní pokuty. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

VIII.10. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět plnění této smlouvy - výlučně k účelům vyplývajícím z této smlouvy.

VIII.11. Zhotovitel má sjednáno pojištění odpovědnosti u společnosti Allianz pojišťovna a.s. s pojistným plněním minimálně 5.000.000,- Kč. Zhotovitel předloží objednateli doklad o pojištění na požádání.

VIII.12. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

VIII.13. **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.

IX.

Závěrečná ustanovení

IX.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků.

IX.2. V otázkách touto smlouvou neřešených se právní vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb. v platném znění.

IX.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.

V Táboře dne 7.8.2017

V Brně dne 21. 7. 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jiří Fišer, starosta

.....
Ing. Josef Pirochta - jednatel

.....
Ing. Petr Prokš - jednatel